

CONSTRUIRE RÉNOVER AMÉNAGER

Salon de
L'HABITAT
et de la
RÉNOVATION
en Ribéracois

ENTRÉE GRATUITE

1 Vélo
électrique
à **GAGNER*** !!!

*D'une valeur de **1400€**

RIBÉRAC

**ESPACE ANDRÉ MALRAUX
& PLACE JOSEPH DEBONNIÈRE**

22.23.24
SEPTEMBRE 2023

ORGANISATION
& PARTENAIRES



Dordogne
PÉRIGORD
LE DÉPARTEMENT | dordogne.fr



E.Leclerc RIBÉRAC

05.53.92.48.48 www.e-leclerc.com



la billetterie >
E.Leclerc

Le manège à
bijoux
E.Leclerc

Location
E.Leclerc

Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h30 • Le dimanche de 9h à 12h30



Meubles - TV HiFi - Informatique
Téléphonie - Gros et petit électroménager

Ouvert du lundi au samedi de 9h à 19h • Tél. 05 53 92 48 48



OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI DE 8H30 À 19H30

CENTRAKOR

J'adore!



JADORE
★
LA
DÉCO



| BAZAR | DECO | LOISIRS | CADEAUX |

RIBERAC

Route de
Mussidan



Votre Salon de l'Habitat & de la Rénovation vous donne RDV les **22.23 & 24 SEPTEMBRE** Espace André Malraux & Place Joseph Debonnière à RIBERAC.

Vous voulez réaliser votre rêve de faire **CONSTRUIRE**, vous avez besoin de **RÉNOVER** ou **ISOLER** votre habitat, vous souhaitez vous renseigner sur les nouvelles solutions de chauffage et sur l'écohabitat... Alors venez rencontrer les professionnels du secteur qui vous accompagneront dans la réalisation de vos projets.

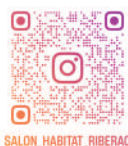
Un Espace **CONSEILS** pour répondre à toutes vos questions sur la rénovation, les travaux, les aides...

CONSTRUIRE - RÉNOVER - AMÉNAGER - FINANCER... toutes les solutions pour votre Habitat.

À très vite pour l'édition 2023 de votre premier Salon de l'Habitat & de la Rénovation en Ribéracois.

SUIVEZ TOUTE L'ACTUALITÉ SUR LES RÉSEAUX

f [salonthabitatriberaois](https://www.facebook.com/salonthabitatriberaois)



ORGANISATION & PARTENAIRES



INFOS PRATIQUES

DATES

Vendredi 22, Samedi 23 et Dimanche 24 Septembre 2023

LIEU

Espace André Malraux & Place Joseph Debonnière 24600 RIBÉRAC

HORAIRES

Vendredi 10h00>19h00
Samedi 10h00>19h00 + Soirée Festive 19h00>01h00
Dimanche 10h00>17h00

TARIF

Entrée GRATUITE

RESTAURATION

Restauration sur place

Communauté de Communes du Périgord Ribéracois

TOMBOLA

1 VÉLO ÉLECTRIQUE À GAGNER*

1€ LE TICKET

*D'une valeur de 1400€

Ticket de Tombola
À déposer contre 1€ sur le stand de la Communauté de Communes du Périgord Ribéracois

Nom

Prénom

Code Postal Ville

Email

Téléphone



L'HABITAT ÉCOLOGIQUE

LES CONSTRUCTIONS RESPECTUEUSES DE L'ENVIRONNEMENT

L'habitat écologique est à l'heure actuelle de plus en plus répandu. Plus responsable de l'environnement, moins coûteux en termes de dépenses énergétiques, l'habitat écologique se retrouve sous bien des dénominations : maison passive, BBC, maison durable ou encore maison éco-responsable.

QU'EST-CE QU'UN HABITAT ÉCOLOGIQUE ET EN QUOI EST-CE UTILE ?

Une maison écologique est une maison qui a été imaginée et construite selon des processus respectueux de l'environnement, et à l'aide de matériaux qui le sont tout autant. La maison écologique ou durable s'intègre au mieux à son environnement attenant, elle ne le dégrade pas mais vient plutôt le compléter.

Une maison écologique, c'est également une maison qui n'émet que très peu d'émissions de gaz à effet de serre. Comment ? En étant avant tout composée de matériaux naturels et éco-responsables (pas de peinture chimique, par exemple). La maison durable est également fournie en chauffage ou chauffe-eau ne nécessitant peu voire pas d'énergies fossiles.

Les énergies renouvelables sont les plus plébiscitées. Cela peut se traduire par la présence de panneaux solaires ou de chauffe-eaux solaires, d'éoliennes domestiques ou encore de pompes à chaleur géothermiques, captant les calories présentes dans le sol et les nappes phréatiques.

En règle générale, les équipements et les matériaux constitutifs d'une maison écologique coûtent plus cher que les installations traditionnelles puisqu'elles offrent davantage de performance.

BON À SAVOIR : LE CÔTÉ ÉTHIQUE DE L'HABITAT ÉCOLOGIQUE

La maison écologique est également une maison éthique, la plupart du temps. Elle doit être construite au maximum par des acteurs de votre département et faire intervenir de la main d'œuvre locale qualifiée, dans le but de permettre de consolider le marché économique qui y est présent mais également de créer du lien social. Pour faire construire une maison écologique, il vaut mieux se rapprocher d'artisans ou d'entreprises locales étant certifiées RGE (Reconnues Garantées de l'Environnement).

LES DIFFÉRENTS TYPES D'HABITATS ÉCOLOGIQUES

Est-ce qu'une maison disposant de panneaux solaires peut être qualifiée d'habitat écologique ? Toutes les maisons neuves aux dernières normes sont-elles d'emblée des maisons écologiques ? Un appartement peut-il également être qualifié d'habitat durable ? Autant de questions que vous vous posez sans doute si vous n'êtes que peu familier avec ce concept. Nous y répondons pour vous, en dressant la liste de quelques habitations que l'on peut qualifier de durables ou "vertes".

LA MAISON PASSIVE, d'abord (ou maison BBC – Bâtiment Basse Consommation) peut être qualifiée de maison écologique. Son but premier ? Générer le moins d'émissions de gaz à effet de serre en étant le plus économe en énergie. Ici, les équipements à base d'énergies renouvelables sont à l'honneur. En revanche, les matériaux constitutifs du logement ne sont pas forcément tous écologiques. L'enjeu est l'atteinte de la meilleure performance possible. Les maisons (ou appartements) BBC sont aujourd'hui la norme en matière de construction. Ils répondent à la RT (Réglementation thermique) 2012 et confèrent un très bon confort de vie à l'usage. Ils sont également particulièrement bien isolés thermiquement, pour minimiser les besoins énergétiques du foyer.

LA MAISON AUTONOME, ensuite, est sans conteste la championne des maisons écologiques. Pourquoi ? Tout simplement parce qu'elle produit sa propre énergie du fait d'équipements de qualité. Elle ne dépend donc pas du tout des réseaux publics, et ses émissions de gaz à effet de serre sont inexistantes ou presque. Pour atteindre de telles performances, il est nécessaire que tous les éléments constitutifs de la maison soient écologiques. Ce type d'habitat est donc beaucoup plus onéreux mais également beaucoup plus "vert" que la maison passive, actuellement la norme.

LA MAISON ÉCOLOGIQUE peut être bâtie de façon traditionnelle ou bien être construite en kit, autrement dit être composée de blocs écologiques pré assemblés en usine et livrés sur le chantier. Pour réduire les coûts, il s'agit de la solution idéale ! Vous devrez en revanche mettre davantage la main à la pâte.

CRÉDIT IMMOBILIER POURQUOI FAIRE APPEL À UN COURTIER ?

Vous voulez acheter votre résidence principale ? Vous souhaitez préparer votre retraite ? Quel que soit votre projet, le courtier vous accompagne pour trouver le meilleur taux et négocier auprès des banques. Il vous aide aussi à chaque étape, du plan de financement jusqu'à la remise des clés.

AVEC UN COURTIER, VOTRE PROJET IMMOBILIER DEVIENT UN RÊVE ACCESSIBLE

Vous avez envie de réaliser le rêve de nombreux français en devenant propriétaire. Vous réfléchissez à l'avenir pour votre future retraite ou les études de vos enfants. Vous voulez réaliser un investissement locatif pour augmenter vos revenus dès maintenant.

Quelle que soit votre motivation, un achat immobilier est réussi quand il est bien préparé. Votre prêt immobilier nécessite de répondre à beaucoup de questions et monter un dossier de financement est complexe :

Quelles pièces justificatives joindre ?

Quelle est la meilleure durée d'emprunt si vous avez 25 ou 45 ans ?

Faut-il prendre une assurance emprunteur ?

Le succès du projet va donc bien plus loin que le taux de crédit le plus bas possible ! Un courtier vous écoute et répond à toutes vos interrogations, tout au long de la réalisation de votre achat immobilier.

LES AVANTAGES DU COURTIER EN CRÉDIT IMMOBILIER

Au moment d'emprunter, l'accompagnement d'un courtier vous offre de nombreux avantages :

-Le courtier évalue votre situation et vous rassure sur la faisabilité de votre projet.

-Il optimise votre financement et présente un dossier attractif aux banques.

-Il sait quel taux négocier en fonction de votre situation personnelle.

-Il obtient généralement un taux de crédit plus bas que vous ne l'auriez négocié.

Le courtier vous fait gagner du temps car il constitue avec vous un seul dossier de financement. Il peut le présenter simultanément auprès de plusieurs banques ou bien cibler le partenaire bancaire qui sera le plus adapté. En plus du meilleur taux de crédit immobilier, il vous conseille également l'assurance emprunteur, et négocie les frais de dossier et les garanties.



JAMOT

GÉNIE CLIMATIQUE - GÉNIE ÉLECTRIQUE

SERVICE

DÉPANNAGE 7/7

ENTRETIEN - CONTRAT

FIOUL • GAZ • BOIS • PAC
ÉNERGIE RENOUVELABLE
CLIMATISATION

RIBÉRAC - NOTRE-DAME-DE-SANILHAC

0553 901 389

SMH

BOUFFENIE Eric

Service Maintenance Habitat

Ramoneur qualifié

EXPERTISE - SAVOIR FAIRE - CONSEILS

Ramontage & entretien

- ✓ Cheminée
- ✓ Poêle & Insert à bois
- ✓ Poêle & Insert à granulés

Un certificat de ramonage vous est fourni lors de l'intervention

« Chez Genissou » | Tél. 05 45 91 96 77
16320 Vaux Lavalette | Port. 06 89 35 51 28

smh16@orange.fr
www.smh-charente.fr

Ne pas jeter sur la voie publique.
Création Dix6 Graphic - RCS Angoulême 533 896 726 - 05 45 92 52 09 - www.dix6.fr

ESPACE CONFÉRENCES

POUR LES PROFESSIONNELS



► VENDREDI 22 SEPTEMBRE

11H00>11H30 : **LA RGE** (Reconnu Garant de l'Environnement)
Intervenant : Julien BARBEZIEUX - Chef du pôle développement de l'offre de logement - Direction Départementale des Territoires (DDT) - Etat

11H30>12H00 : **PROBLÉMATIQUES RENCONTRÉES AUTOUR DES MARCHÉS PUBLICS**

Intervenants : Aude HUBERT - Responsable de la commande publique - CCPR
Stéphanie MARTY BOUY - Cheffe de service de la commande publique et des marchés - Département de la Dordogne

12H00>12H30 : **LA RÉGLEMENTATION ÉNERGÉTIQUE 2020**

Intervenants : Julien BARBEZIEUX - Chef du pôle développement de l'offre de logement - Direction Départementale des Territoires (DDT) - Etat

16H30>17h45 : **RESPONSABILITÉ SOCIÉTALE DES ENTREPRISES (RSE) ET IMPACT CLIMATIQUE**

1ER TEMPS : PRÉSENTATION DE LA DÉMARCHÉ RSE ET APPLICATION DANS L'ENTREPRISE EN LIEN AVEC L'IMPACT CLIMATIQUE

2ÈME TEMPS : LA RSE DANS LE MONDE DE L'ASSURANCE

3ÈME TEMPS : LA MISSION GÉNÉRALE DE LA FRENCH TECH PÉRIGORD

Intervenants : Sylvain BOUCHER - Directeur de la Chantéracoise - Centre des Jeunes Dirigeants ; Sébastien HAROUAT - Assureur - AXA Ribérac ; Natalia HERAUT - Directrice déléguée - French Tech Périgord Valley

17H45>18h15 : **LA DÉCONSTRUCTION ET LE RÉEMPLOI DES MATÉRIAUX DE BÂTIMENTS**

Intervenant : Fabrice SUAU - Coordinateur général - Le Tri-cycle enchanté - CADRESS

POUR LES PARTICULIERS

► SAMEDI 23 SEPTEMBRE

10H30>11H00 : **BIEN VIEILLIR DANS SA MAISON**

Intervenant : Helene VERDET - Référente partenariat - CASSIOPEA

11H30>12H00 : **LA RÉNOVATION DU BÂTIMENT ANCIEN**

Intervenant : Grégory PFRIMMER - Diagnostiqueur DPE - DIAG PLUS

12H45>13h15 : **LE CONFORT THERMIQUE DANS LA MAISON**

Intervenant : Myriam COSSET - Conseillère énergie - CAUE 24

14H00>15h00 : **MA MAISON DE DEMAIN/ QUELLE MAISON POUR DEMAIN SANS CLIM ET SANS CHAUFFAGE ?**

Intervenant : Myriam COSSET - Conseillère énergie - CAUE 24

15H30>16H00 : **CLIMAT ET ÉNERGIE : LES CITOYENS S'INVESTISSENT DANS UNE ÉLECTRICITÉ RENOUVELABLE ET LOCALE**

Intervenant : Jean Luc DUBOST - Président - ENERCIP

16H30>17H00 : **ANIMATION RAPPORTS LOCATIFS : DROITS ET OBLIGATOIRES DU PROPRIÉTAIRE ET DU LOCATAIRE**

Intervenant : ADIL

17H00>17H30 : **ANIMATION SENSIBILISATION LUDIQUE AUX ÉCOGESTES**

Intervenant : ADIL

17H30>18H00 : **ANIMATION IMPAYÉS ÉNERGIE**

Intervenant : ADIL

IL & lagarde laronze

IL Démolition et Recyclage

IL Plate-forme de broyage, concassage, criblage

IL Travaux Publics et Routiers

IL VRD Assainissement

IL Tennis, sols sportifs et industriels

Tél : 05 53 46 11 37

www.lagarde-laronze.com

ATELIERS & ANIMATIONS

► VENDREDI 22 & SAMEDI 23 SEPTEMBRE

PRÉSENCE D'ÉLÈVES DE PLUSIEURS ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES : LE LYCÉE PROFESSIONNEL DE LA CITÉ SCOLAIRE ARNAUT DANIEL (RIBÉRAC), LYCÉE PROFESSIONNEL LÉONARD DE VINCI ET LE CFA BTP (PÉRIGUEUX).

MON DOSSIER DE SUBVENTION EN COURS

Intervenant : ANAH & CD24

RDV STAND PLATEFORME DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DÉPARTEMENTALE

LE RENOV'TOUR NOUVELLE AQUITAINE



Exposition itinérante qui abrite plusieurs supports pédagogiques et matériauthèques de produits isolants, des maquettes de techniques d'isolation des logements, un totem sur la thermographie infrarouge.

► DIMANCHE 24 SEPTEMBRE

10H30>12H00 : **ANIMATION PAR LES ARTISANS D'ARTS PRÉSENTANT LEURS TECHNIQUES ET OUTILS**

16H00 : **TIRAGE AU SORT DU VÉLO ÉLECTRIQUE**

Liste des Exposants

ACR CUISINES COMBETTES CUISINISTE PERIGUEUX-24	CAPELEC CHAUFFAGISTE/DOMOTIQUE TRELISSAC-24	DELACHAUME ALEXANDRE CHARPENTE/TERRASSE SAINT MEARD DE DRONNE- CCPR	ISOLA SUD OUEST ISOLATION SAINT ASTIER-24	NEGOTAU% COURTIER CREDITS PERIGUEUX-24
ALIENOR PROMOTION CONSTRUCTEUR MAISONS BOULAZAC-24	CARBONEL CARRELAGE/SALLE DE BAIN RIBERAC-CCPR	DFB TRADITION CHARPENTIER/MENUISIER TOCANE ST APRE-CCPR	LA CONCIERGERIE CONCIERGERIE VILLETTOUREIX-CCPR	O CŒUR DU BOIS ESPACE VERT SIORAC DE RIBERAC-CCPR
ALLO 3 D MULTISERVICES DERATISATION/DESTRUCTION RIBERAC-CCPR	CCPR INSTITUTIONNEL RIBERAC-CCPR	DOCHE FABIEN PEINTRE ST MEARD DE DRONNE-CCPR	LCF PHOTOVOLTAIQUE/CHAUFFA- GISTE RIBERAC-CCPR	PIERRE EAU PAYSAGE ALLEE COUR CLOTURE/TER- RASSE MONTAGRIER-CCPR
ALVAREZ SOLAIRE PHOTOVOLTAIQUE RIBERAC-CCPR	CLIMABITAT MENUISERIES/POMPES A CHALEUR/ PHOTOVOLTAIQUE CHALAIS-16	DRONEX 16 TRAITEMENT ET ENTRETIEN PAR DRONE/IMAGERIE THERMIQUE FLEAC-16	LE VILLAGE ACB CONTRACTANT GENERAL MARSAC SUR L'ISLE-24	POMEYROL PEINTURE PEINTRE GRAND BRASSAC-CCPR
AMELIE BONNEAU TAPISSIER/DECORATEUR MONTPON-24	"CLUB DES ENTREPRISES DU RIBERACOIS" INSTITUTIONNEL RIBERAC-CCPR	DS MENUISERIES MENUISERIE ATUR-24	LES BATISSES DU PERIGORD CONSTRUCTEUR RIBERAC-CCPR	PRO DECO 24 PEINTRE VILLETTOUREIX-CCPR
ANDREU DAVID PLAQUISTE/CARRELEUR CREYSSAC-CCPR	CODS24 DIAG DIAGNOSTIC IMMO SAINT MEARD DE DRONNE- CCPR	EDF ENR INSTITUTIONNEL LYON-69	LOCATOU MAT LOCATION MATERIEL VILLETTOUREIX-CCPR	SANITHERMIE PLOMBIER/CHAUFFAGISTE TOCANE ST APRE-CCPR
AU GRAIN COLORE PEINTRE/VENTE PEINTURE RIBERAC-CCPR	CONFORT & EAU TRAITEMENT EAU TRELISSAC-24	FBI MATERIAU BERGERAC-24	LPJ PAYSAGISTE MONTREM-24	SCO.ME.BAT MENUISIER RIBERAC-CCPR
AXA ASSURANCES/BANQUE RIBERAC-CCPR	CREDIT AGRICOLE BANQUE RIBERAC-CCPR	GAN ASSURANCES RIBERAC-CCPR	MAISONS MCA CONSTRUCTEUR MAISONS MONTPON-24	SINECIS TRAVAUX PUBLICS TRAVAUX PUBLICS/TERRASSE- MENT PARCOUL CHENAUD-24
BEAU ENERGIE PLOMBIER/CHAUFFAGISTE RAZAC SUR L'ISLE-24	CUISINELLA CUISINISTE MARSAC SUR L'ISLE-24	GEI ELECTRICIEN CHERVAL-CCPR	MAISONS MONTAUBAN CONSTRUCTEUR MAISONS CHALAIS-16	SMDE24 INSTITUTIONNEL RIBERAC-24
BEAUDOUT SARL PLOMBIER/CHAUFFAGISTE RIBERAC-CCPR	CUISINES REFERENCES CUISINISTE PERIGUEUX-24	GEOBAT GEOMETRE/DRONES RIBERAC-CCPR	MAZIERE ET FILS GROS ŒUVRE/MACONNERIE RIBERAC-CCPR	SOGEDO FOURNISSEUR EAU VILLETTOUREIX-CCPR
BELLOT SARL TRAVAUX PUBLICS/GOUDRON- NAGE LA TOUR BLANCHE / CERCLÉS- CCPR	DANIEL MOQUET ALLEE COUR CLOTURE/REVETE- MENT SOL ANNESSE ET BEAULIEU-24	IDEO JARDINS ETUDE PAYSAGERE VILLETTOUREIX-CCPR	MIROITERIE LAMOTHE MENUISIER/VITRIER RIBERAC-CCPR	STDE TRAVAUX PUBLICS SIORAC DE RIBERAC-CCPR
BONNIN & CO PISCINISTE/SPA BERTRIC BUREE-CCPR	DECAP 24 AEROGOMMAGE VENDOIRE-CCPR	IDI PERIGORD AGENCE IMMOBILIERE PERIGUEUX-24	MORISSET SARL CHAUFFAGISTE/COUVERTURE VERTEILLAC-CCPR	SWEETLINE IBIZA PISCINE LAPRADE-16
BRC COURTIER CREDITS PERIGUEUX-24		ISOL TECHNIQUE ISOLATION SAINT ASTIER-24	MOTOCULTURE RIBERACOISE MATERIEL JARDINAGE VILLETTOUREIX-CCPR	VENIDOM CUISINES SARL CUISINISTE/SALLE DE BAIN AGONAC-24
			NATILIA MAISONS BOIS BOULAZAC-24	VIRGO CONSTRUCTION CONSTRUCTEUR MAISONS COULOUMEIX CHAMIERES-24

ESPACE CONSEILS

ACCOMPAGNEMENT, INFORMATIONS, ÉCHANGES

Un espace conseils gratuit est à votre disposition pour répondre à l'ensemble de vos interrogations sur les travaux de construction, de rénovation ou d'adaptation de votre logement (aides financières, dispositifs fiscaux, règles de construction et d'urbanisme, autorisations administratives, architecture, économies d'énergie...), mais aussi sur la formation avec les centres de formation et les lycées professionnels...



AUTORISATION DU DROIT DES SOLS VOTRE SERVICE L'ADS

Le Service d'Urbanisme Mutualisé (S.U.M.) de la CCPR est en charge, pour le compte des communes de l'intercommunalité, de l'instruction des dossiers de demandes d'autorisation d'occupation du sol (Permis de construire, Certificat d'urbanisme, déclarations préalables, permis de démolir, permis d'aménager).

Le guichet unique étant la mairie, toutes les demandes doivent être formulées auprès de la mairie concernée ou sur le guichet dématérialisé (en ligne : <https://atd24.geosphere.fr/guichet-unique/Login/Particulier>).

L'ADS (Application du Droit des Sols) est en lien avec votre mairie, aussi n'hésitez pas à prendre rendez-vous avec le service instructeur en amont de tout dépôt de demandes d'urbanisme par téléphone au 05.53.91.38.45 ou sur la boîte mail ads@ccpr24.fr.

VOUS PENSEZ CONSOMMER TROP DE CHAUFFAGE EN HIVER OU DE CLIMATISATION EN ÉTÉ ?

Vous avez peut-être besoin d'améliorer le confort thermique de votre logement. Pour diminuer vos factures énergétiques vous pouvez entreprendre des travaux de rénovation énergétique.

QU'EST-CE QUE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ?

L'ISOLATION THERMIQUE

La rénovation énergétique passe souvent par l'amélioration de l'isolation thermique de votre habitation. Afin de savoir à quel point votre logement est énergivore, appuyez-vous sur un diagnostic de performance énergétique. Aussi appelé DPE, il est le baromètre d'évaluation le plus pertinent concernant la performance thermique de votre logement.

Grâce au DPE, vous saurez si votre maison est bien isolée et si ce n'est pas le cas, vous serez fixés sur les parties à isoler davantage.

Dans 30% des cas, la source principale de déperdition d'énergie est due aux combles mal isolés ! Vous étouffez à l'étage de votre maison en été et les pièces restent trop froides en hiver malgré votre système de chauffage : les combles mal isolés en sont potentiellement responsables !

CHANGER SON SYSTÈME DE CHAUFFAGE

Pour éviter d'être trop énergivore, vous pouvez également réviser voire changer votre système de chauffage. Pompes à chaleur, chaudières à granulés et autres poêles

à bois fonctionnent grâce à une énergie renouvelable. parfois onéreux à l'achat : pas de panique, vous ferez vite l'équilibre en diminuant de manière notable votre facture de consommation énergétique !

RENOUVELER SES MENUISERIES

Si vos fenêtres sont vieillissantes, encore en simple vitrage et/ou abîmées, il est fort probable que vous sentiez des courants d'air lorsque vous êtes à proximité de celles-ci... et ce n'est pas bon signe ! Là encore, il y a fort à parier que votre déperdition énergétique passe aussi par là. Aussi n'hésitez pas à renouveler vos menuiseries afin d'améliorer votre DPE.



MEAC

L'innovation plein champ

A member of the Omya group



MEAC exploite des carrières de carbonate de calcium et commercialise un produit entièrement naturel qui, après des transformations complexes, trouve des applications dans les marchés agricoles et industriels (enduits, béton, peinture, nutrition animale...)

MARKETS SERVED



Paints & Coatings



Adhesives
& Sealants



Concrete



Dry Mortar



Engineered
Wood Products



Lightweight
Fillers



Multifunctional
Agents

Groupe MEAC SAS • Siège social : 10 Le Cormier - 44110 Erbray • Tél : 02 28 50 40 00

PLATEFORME de
RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE
DORDOGNE-PÉRIGORD

avec **France Rénov'**
Le service public pour mieux rénover son habitat

Dordogne PÉRIGORD LE DÉPARTEMENT

Vous avez un projet de rénovation énergétique ? Appelez l'Adil 24

Plateforme de rénovation énergétique Dordogne-Périgord
ADIL 24 : 05 53 09 89 89
Mail : contact@adil24.org

- Conseils neutres et gratuits.
- Informations sur les aides financières.

Périgord noir renov'
05 53 45 44 62
Mail : contact@perigordnoir-renov.fr

adil. SOLIHA 24 Dordogne c|a.u.e. Nouvelle-Aquitaine République Française



VOUS SOUHAITEZ RÉALISER DES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DANS VOTRE LOGEMENT ?

Avant de signer tout devis, vous pouvez contacter la **plateforme Dordogne-Périgord** pour bénéficier d'une information neutre et gratuite et d'un accompagnement personnalisé dans votre projet avec des conseils techniques, juridiques et financiers.

La Plateforme de Rénovation Énergétique Dordogne-Périgord est portée par le **Département de la Dordogne** et les collectivités locales (EPCI) dont la **Communauté de Communes Périgord Ribéracois (CCPR)** en partenariat avec l'ADIL 24, SOLIHA Dordogne-Périgord, le CAUE »



GUICHET D'INFORMATION GÉNÉRALE

L'ADIL 24 informe les particuliers en fonction de leur projet de rénovation (et/ou adaptation) et les oriente vers un opérateur pour le montage de dossier de subvention ou des partenaires pour des renseignements techniques.

Ces conseils personnalisés, neutres et gratuits sont délivrés par des juristes spécialistes de l'habitat.

L'ADIL 24 informe également les usagers sur toutes les questions juridiques, financières et fiscales en matière de logement. L'association dispose d'un service de lutte contre la précarité énergétique et d'un service de prévention des expulsions locatives.

Contact : 05 53 09 89 89



UN ACCOMPAGNEMENT TECHNIQUE POUR LES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Le CAUE propose gratuitement une assistance architecturale, paysagère et un accompagnement pour les travaux de rénovation énergétique

Des conseils techniques pour des économies d'énergie.

Le CAUE dispose d'une équipe pluridisciplinaire qui peut accompagner les particuliers désirant construire, rénover leur maison ou améliorer la performance énergétique de leur logement. Contact : 05 53 08 37 13



DORDOGNE - PÉRIGORD

UN ACCOMPAGNEMENT POUR LES TRAVAUX DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

SOLIHA propose dans le cadre du SARE (service d'aide à la rénovation énergétique) un accompagnement personnalisé pour les ménages hors plafonds des revenus de l'ANAH, souhaitant réaliser une rénovation globale de leur logement principal.

Dans ce cadre l'association SOLIHA apporte un conseil technique et financier gratuit.

Contact : 05 53 06 81 20



LES AIDES SPÉCIFIQUES DU DÉPARTEMENT DE LA DORDOGNE

Le Département de la Dordogne verse des aides en faveur des propriétaires occupants modestes et très modestes pour des travaux portant sur un chauffage « chaleur renouvelable », mise aux normes de l'assainissement individuel, mise en conformité électrique, rénovation de la toiture.

Pour connaître les critères d'éligibilité consulter le site de l'Observatoire Départemental de l'Habitat (ADH) : <https://habitat.dordogne.fr/mon-logement/les-aides-aux-travaux>

Contact : 05 53 45 45 80

OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT - OPAH



Communauté de Communes du Périgord Ribéracois

DES AIDES TECHNIQUES ET FINANCIÈRES POUR RÉNOVER ET ADAPTER VOTRE LOGEMENT



44 communes

Communauté de Communes du Périgord Ribéracois

Pour tous renseignements sur les différentes aides à l'amélioration de l'habitat :
 opah@ccpr24.fr
 Nathalie MAROIS (CCPR) 05.53.92.50.69
 Gautier RAGONNET (CCPR) 05.53.92.57.69
 11, rue Couleau, 24600 RIBERAC



Vous avez acquis un logement qui a besoin de travaux ?

Vous êtes propriétaire d'un logement locatif que vous souhaitez rénover ?

Vous souhaitez réhabiliter des logements dégradés ou vacants ?

Vous voulez rénover ou adapter votre logement occupé à titre de résidence principale ?

LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PÉRIGORD RIBÉRACOIS VOUS ACCOMPAGNE TECHNIQUEMENT ET FINANCIÈREMENT DANS VOTRE PROJET.



Précarité énergétique

Travaux permettant 35% de gain énergétique : mode de chauffage, isolation, menuiseries, ventilations, production d'eau chaude sanitaire...



Autonomie

Travaux d'adaptation pour personnes âgées et/ou handicapées : adaptation de salle de bain, aménagement en rez-de-chaussée, monte-escalier...



Avant



Après



Travaux lourds

Travaux de sortie d'insalubrité ou de vacance prolongée : travaux d'économie d'énergie, assainissement, électricité, plomberie...



Propriétaire bailleur

Travaux lourds ou permettant 35% de gain énergétique : sur les centres bourgs éligibles à l'opération et sous conditions de mise en location.



Les travaux éligibles ne doivent pas être engagés avant l'autorisation des financeurs.

*Agence nationale de l'habitat



RESTAURATION SUR PLACE



**SAMEDI DÈS 19H00
SOIRÉE FESTIVE**

RESTAURATION SUR PLACE
ANIMATIONS MUSICALES
PAR LE DOUCHAPT BLUES
- BERNARD LAMOUR
- LUCAS GAUTIER & THE HAVANA MOONS
- DJ KROLL

DIMANCHE 24 SEPTEMBRE

**MARCHÉ DE
PRODUCTEURS LOCAUX**

10H00 > 15H00



**AVEC RESTAURATION
SUR PLACE**

12H00 > 14H00



SARL SACL - Société d'Abattage et Commercialisation LAFAYE
16390 PALLUAUD / 05.45.25.90.80

SAS MCZC DUVERGT

- Maçonnerie
- Couverture
- Zinguerie
- Carrelage
- Assainissement

06 81 30 71 91
05 53 91 12 40

sas.mczcduvergt@gmail.com

// La Forêt - 24320 SAINT MARTIAL VIVEYROL



KL PAYSAGE
www.klpaysage.fr



JARDINIER - PAYSAGISTE 16320 GURAT - 05 45 25 46 17

DUVERGT-FBI

CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES



SAS DUVERGT-FBI - Constructions Métalliques Avenue de la Gare – 24 600 Ribérac
Tél : 05.53.90.09.56 – Fax : 05.53.90.98.57 – secretariat@sarlduvergt.fr