N° 1259 EPCI (1)

FINANCES PUBLIQUES

EPCI : 917 DU PERIGORD RIBERACOIS

DEPARTEMENT : 24

TRÉSORERIE OU SGC : TRESORERIE DE RIBERAC

TAUX FDL 2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives de 2024 1	Taux de référence pour 2025 2	Tx moyens pondérés des com. si fusion 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col.4 x col.2a ou 2b) 5	Taux votés 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 7
Taxe foncière bâtie additionnelle	**22 741 714**	**13,91**		**23 325 000**	**3 244 508**	13,91	3 244 508
Taxe foncière non bâtie additionnelle	**1 747 092**	**48,00**		**1 776 000**	**852 480**	48,00	852 480
Taxe d'habitation additionnelle	**7 777 513**	**10,15**		**7 563 000**	**767 645**	10,15	767 645
CFE additionnelle	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
CFE unique ou de zone	**2 828 352**	**29,15**		**3 003 000**	**875 375**	29,21	877 176
CFE éolienne	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total de la fiscalité additionnelle	**4 864 633**	Total	5 741 809
Taux CFE plafonné pour 2025	>>>			Total des CFE unique, de zone et éolienne	**875 375**		

Aide au calcul des taux additionnels par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes additionnelles	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8 9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10
Taxe foncière bâtie additionnelle	Produits attendus 4 864 633 / 4 864 633 = 1,000000	13,91
Taxe foncière non bâtie additionnelle		48,00
Taxe d'habitation additionnelle		10,15
CFE additionnelle	Produits référence de la fiscalité additionnelle (sous-total col. 5)	29,21

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case ☐

Éléments relatifs au vote du taux de CFE unique, de zone ou éolienne	Réserve de taux capitalisée utilisable en 2025 (11)	Réserve de taux utilisée pour le taux voté en 2025 (12)	Fraction de taux mis en réserve sur délibération (13)	(14) Durée retenue en cas d'intégration progressive des taux
CFE unique ou de zone	**0,060**	0,060		
CFE éolienne	>>>			

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER	TASCOM	TAFNB	Alloc. compensatrices	DCRTP	FNGIR	Total
2 773 281	**140 594**	**289 035**	**49 540**	**227 411**	**0**	**- 204 589**	**3 275 272**

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des taxes à taux voté (col. 7)	+	Ressources fiscales indépendantes des taux votés (cadre II)	=	Montant prévisionnel de la fiscalité directe locale pour 2025
5 741 809		**3 275 272**		9 017 081

À PERIGUEUX
Le 20 MARS 2025
Pour la Direction des Finances publiques.
BIANCHINI Didier

À Ribérac
Le 20/03/2025
Pour le Groupement,

À
Le
Pour la Préfecture,

Feuillet à compléter et à retourner systématiquement à la Préfecture et au service de fiscalité directe locale accompagné d'une copie de la délibération de vote des taux.

AR Prefecture
024-200040400-20250415-2025_50-DE
Reçu le 25/04/2025

FINANCES PUBLIQUES

EPCI : 917 DU PERIGORD RIBERACOIS
DEPARTEMENT : 24
TRÉSORERIE OU SGC : TRESORERIE DE RIBERAC

N° 1259 EPCI (2)

TAUX FDL 2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :	
a. Personnes de condition modeste	0
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0
c. Locaux industriels	35 194
d. Logements sociaux	637
Taxe foncière non bâtie	475
Taxe d'habitation :	
a. Dotation pour perte de THLV	0
b. Mayotte	>>>
Cotisation foncière des entreprises :	
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire	602
b. Base minimum	71 342
c. Locaux industriels	118 162
d. Autres allocations	999

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :	
a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi	336 891
Taxe foncière non bâtie :	
a. Par le conseil communautaire	0
b. Par la loi (terres agricoles)	427 563
c. Par la loi (autres)	510
Cotisation foncière des entreprises :	
a. Par le conseil communautaire	2 688
b. Par la loi	819 856

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

a. Résidences secondaires et assimilées	7 563 000
b. Logements vacants soumis à la THLV	0
c. Bases dégrevées hors locaux vacants	340 622
d. Bases dégrevées locaux vacants	0

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS DE L'IFER

a. Éoliennes et hydroliennes	0
b. Centrales électriques	0
c. Centrales photovoltaïques	28 019
d. Centrales hydrauliques	266
e. Transformateurs électriques	32 828
f. Stations radioélectriques	64 090
g. Installations gazières et autres	15 391

5. RÉFORMES FISCALES

a. TVA prév. (compensation TH)	2 209 738
b. TVA prév. (comp. CVAE)	563 543
c. DTCE (Métropole de Lyon)	>>>

6. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. 75% moyenne nationale	6,73
b. Taux maximum	>>>

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

7.1. TAUX MAXIMUM ET TAUX MOYENS PONDÉRÉS

	CFE unique ou de zone	CFE éolienne
Taux maximum :		
a. De droit commun	29,46	>>>
b. Dérogatoire	29,46	>>>
c. Avec rattrapage		>>>
d. Avec capitalisation	29,52	>>>
e. Avec majoration spéciale	>>>	>>>
Taux moyens pondérés :		
a. 75 % de la moyenne nationale de la catégorie	19,13	>>>
b. En cas de changement de périmètre		>>>

7.2. COEFFICIENTS DE VARIATION DES TAUX MOYENS DES TAXES FONCIÈRES

a. Taxe foncière bâtie	1,010471	>>>
b. Taxes foncières bâtie et non bâtie	1,010983	>>>

7.3. PLAFONNEMENT DU TAUX DE CFE

a. Taux moyen communal de 2024 au niveau national	26,86
b. Taux plafond de 2025	53,72

7.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens des taxes foncières de 2024 :	CFE unique/de zone	CFE éolienne
a. au niveau national		>>>
b. au niveau de l'EPCI		>>>
Taux maximum de la majoration spéciale	>>>	>>>

8. DIMINUTION SANS LIEN

Année antérieure à 2025 au titre de laquelle... :	
a. ...la diminution sans lien a été appliquée	
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	
Taux moyens de référence au niveau national :	
a. Taxe foncière bâtie	39,74
b. Taxe foncière non bâtie	51,08

AR Prefecture
024-200040400-20250415-2025_50-DE
Reçu le 25/04/2025